

№ 2364

**ЭКЗЕМПЛЯР
АО
«ТываЭнерго»**

ДОГОВОР № 449-1/302
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

г. Кызыл

« ____ » _____ 20__ г.

Акционерное общество «ТываЭнерго», именуемое в дальнейшем Сетевая организация, в лице и.о. управляющего директора – первого заместителя генерального директора Лукина Антона Владимировича, действующего на основании доверенности № 00/23/55 от 16.10.2019 г., с одной стороны, и **Государственное казенное учреждения Республики Тыва «Госстройзаказ»**, именуемая в дальнейшем Заявителем, в лице директора Монгуш Роланда Вячеславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) электроустановок двух многоквартирных жилых домов, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **302 кВт**;
- категория надежности **вторая**;
- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение **0,4 кВ**.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения электроустановок двух многоквартирных жилых домов, расположенного по адресу: **Республика Тыва, г. Кызыл, ул. микрорайон 6А, участок с южной стороны от дома 37/8 по ул. Лопсанчаа (кадастровый номер 17:18:0105060:3345)**

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не более 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 6 месяцев со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация вправе уведомить Заявителя путем направления SMS-сообщения о выполнении со стороны Сетевой организации мероприятий по технологическому присоединению до границ участка Заявителя. Настоящее SMS-сообщение является надлежащим уведомлением о выполнении мероприятий Сетевой организацией.

8. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

9. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на

котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

10. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

11. Размер платы за технологическое присоединение определяется согласно приложению № 1,2 постановления Службы по тарифам Республики Тыва от 27 декабря 2019 г. № 67 и составляет 23 225 037,40 (двадцать три миллиона двести двадцать пять тысяч тридцать семь руб. 40 коп.), в том числе НДС 20 % в сумме 3 870 839, 57 (три миллиона восемьсот семьдесят тысяч восемьсот тридцать девять руб. 57 коп.).

12. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения настоящего Договора.

13. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

14. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

15. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

16. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

17. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

18. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

21. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

22. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

23. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты сторон:

Сетевая организация:

АО «Тываэнерго»

Юридический адрес: 667001, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д. 4

Почтовый адрес: 667001, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д. 4

ИНН 1701029232

КПП 170101001

р/с 40702810800940000831 Новосибирский филиал ПАО АКБ «Связь-Банк»

БИК 045004740

к/с 301018101000000000740

ОКПО 40871124

ОКВЭД 40.10.2

ОКАТО 93401000000

ОКФС 16

ОКОПФ 47

ОГРН 1021700509566



/ А.В. Лукин/

Заявитель:

Государственное казенное учреждения Республики Тыва «Госстройзаказ»

Юридический адрес: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, д. 76

Почтовый адрес: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, д. 76

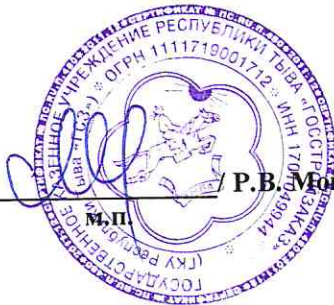
ИНН 1701049944

КПП 170101001

БИК 049304001

р/с 40201810000000000002 ГРКЦ Респуб. Тыва Банка России г. Кызыл

ОГРН 1111719001712



/ Р.В. Монгуш /

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
№ 449-1/302 от «___» _____ 20__ г.
для присоединения к электрическим сетям



АО «Тываэнерго»

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Государственное казенное учреждение Республики Тыва «Госстройзаказ»

(фамилия, имя, отчество заявителя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановок двух многоквартирных жилых домов.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях, электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *Республика Тыва, г. Кызыл, ул. микрорайон 6А, участок с южной стороны от дома 37/8 по ул. Лопсанчапа (кадастровый номер 17:18:0105060:3345)*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет *302 кВт.*
4. Категория надежности *вторая.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение *0,4 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2020 г.*
7. Точка присоединения по основному источнику питания: *кабельные наконечники кабельной линии (КЛ) 0,4 кВ, отходящие от проектируемой трансформаторной подстанции (ТП) 10/0,4 кВ, S=2*400 кВА.*
8. Основной источник питания: *ПС № 110 кВ «Городская», фидер 11-12, 11-15, РП-6*
9. Резервный источник питания: *ПС № 220 кВ «Кызылская», фидер 20-15, 20-16, РП-7*
10. Сетевая организация осуществляет:
 - строительство ТП 10/0,4 кВ S=2*400 кВА;
 - по основному источнику питания: строительство КЛ 0,4 кВ от проектируемой ТП 10/0,4 кВ S=2*400 кВА до многоквартирных жилых домов с протяженностью 200 метров, строительство КЛ 10 кВ от РП-6 до проектируемой ТП 10/0,4 кВ S=2*400 кВА с протяженностью 200 метров;
 - по резервному источнику питания: строительство КЛ 0,4 кВ от проектируемой ТП 10/0,4 кВ S=2*400 кВА до многоквартирных жилых домов с протяженностью 200 метров, строительство КЛ 10 кВ от РП 10 кВ «Иркутская» до проектируемой ТП 10/0,4 кВ S=2*400 кВА с протяженностью 1900 метров;
 - строительство РП 10 кВ «Иркутская», в рамках исполнения договора № 860-1/2375,22 от 01.11.2019 г.;
 - установка дополнительной ячейки 10 кВ в РП-6.
11. Заявитель осуществляет:
 - 11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети АО «Тываэнерго»: *разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;*
 - 11.2. Требования по проектированию и установки устройств:

Ввод выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки;

11.3. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: *перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;*

11.4. Учета электрической энергии: *для осуществления расчетов за поставленную электроэнергию в точке подключения к электрическим сетям АО «Тываэнерго» (на границе балансовой принадлежности) осуществить монтаж коммерческого учета соответствующего требованиям «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;*

11.5. Защитного заземления: *заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.*

11.6. Защиты и автоматики: *не требуется.*

11.7. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: *не требуется.*

11.8. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: *при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.*

11.9. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации освидетельствования технического состояния энергоустановок и получению разрешения уполномоченного федерального органа исполнительной власти по технологическому надзору на допуск в эксплуатацию – *По окончании строительства присоединяемых энергопринимающих устройств, объект предъявить инспекции Отдела технологического, экологического и энергетического надзора по Республике Тыва Енисейского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, для осмотра (обследования) и получения акта осмотра электроустановки.*

11.10. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: *после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.*

Дополнительные сведения:

- *Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих АО «Тываэнерго» без предварительного согласования;*
- *Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.*
- *Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям АО «Тываэнерго» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.*

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения договора об осуществлении технологического

Сетевая организация:

И.о. управляющего директора – первого
заместителя генерального директора

А.В. Лукин
ФИО

